# СОВЕТ ШЕГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ШЕГАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

01 ноября 2019 г. № 80

с.Мельниково

Об установлении на территории Шегарского сельского поселения налога на

имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13.11.2018г. № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,

СОВЕТ ШЕГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

I. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Шегарского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

II. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

III. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении квартир; частей квартир, комнат

2) 0,2 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства

3) 0,3 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении жилых домов, кадастровая стоимость которых не превышает 2 миллионов рублей включительно;

4) 0,2 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении жилых домов, кадастровая стоимость которых от 2 миллионов рублей до 5 миллионов рублей;

5) 0,15 процентов от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении жилых домов, кадастровая стоимость которых превышает 5 миллионов рублей; объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом

6) 0,6 процентов от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектом налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

7) 0,1 процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения.

IV. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Шегарского сельского поселения от 11.11.2014г. №115 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Шегарское сельское поселение»; решение Совета депутатов Шегарского сельского поселения от 28.12.2018г. № 50 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Шегарского сельского поселения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Шегарское сельское поселение».

VI. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Шегарского сельского поселения И.Н.Кондрухов

Председатель Совета депутатов

Шегарского сельского поселения Р.Ю.Ильин